

Proiect pentru
un nou complex de agrement
PĂDUREA GÂRBOAVELE
VA FI TRANSFORMATĂ

EVENIMENT/5



GALAȚI ® ROMÂNIA

ÎN TOTDEAUNA, PRIMII! ©

COTIDIAN INDEPENDENT

Cauți un doctor bun?



A m
Găsești în **Agenda medicală!**
MEDICINĂ/7

www.viata-libera.ro

56.000 de cititori zilnic
Publicație ce beneficiază de rezultate de audiență conform Studiului Național de Audiență măsurate în perioada august 2011 - august 2012

VALUTA

Euro 4.5646 lei X
Dolar 3.5203 lei X

METEO

8° 18°
Cer însoțit

„Viata libera”,
în cartierul tău
**Joi venim
la Potcoava**

Săptămâna aceasta, „Viata libera” și-a programat o întâlnire cu cititorii din zona Potcoava de Aur. Vă așteptăm joi, 11 octombrie, între orele 9,00 și 11,00, la chioșcul nostru din stația de autobuz de la Potcoava. Vrem să ne spuneti ce vă deranjează în cartier și cum ar putea autoritățile să vă facă viața mai ușoară. Dumneavoastră ne spuneți, noi vă transmitem mesajele mai departe.

INTERIOR

EVENIMENT/3

Modernizare
**Investiție în
punctele termice**

Peste 6,6 milioane de euro, adică 29.902.850 de lei fără TVA, este dispusă Primăria să investească în reabilitarea celor 54 de puncte termice din Galați.

EVENIMENT/5

De astăzi
**Elevii vor primi
lapte și corn**

După trei săptămâni de la începerea anului școlar, cei 60.000 de elevi din județ își vor primi, de astăzi, gustarea, livrate de firmele Risk - lapte și Derpan - corn.

EDITORIAL



Anca Spănu
anca@viata-libera.ro

Cu o experiență de 16 ani în magistratură

O GĂLĂȚEANĂ, ÎN LUPTĂ PENTRU ȘEFIA DNA

Paula Nicoleta Tănase, procuror la Parchetul de pe lângă Tribunalul Galați, speră să reușească să facă marea schimbare din justiția română

JURIDIC/4



foto Bogdan Codrescu
foto@viata-libera.ro



foto Bogdan Codrescu
foto@viata-libera.ro

Tunurile imobiliare tulbură apele în instituțiile gălățene

Afacerea "Hortigal", anchetată la Prefectură

► Modul în care s-a făcut transferarea celor aproape 50 de hectare de teren de la Băneasa la Vânători și Galați constituie obiectul unor verificări în cadrul Instituției Prefectului

JURIDIC/4

La premiera gălățeană a filmului „Despre oameni și melci”, eveniment găzduit de Teatrul Muzical în Grădina de Vară, regizorul Tudor Giurgiu a explicat, în câteva cuvinte, cum a ales împreună cu echipa sa orașele în care filmul avea să ruleze. Pe lângă orientarea evidentă către localitățile unde există un Cinema City sau alt complex de săli de proiectie în interiorul mall-urilor, realizatorii s-au hotărât și în funcție de numărul de locuitori din orașul ales. Capitola la care, a constatat cu surprindere regizorul. Galațiul se desprinde ca fiind singurul oraș din România de dimensiunile sale care nu are o sală de cinema. De fapt, care nu are un mall.

Înțelegem de ce era Tudor Giurgiu nedumerit, fiindcă și noi suntem. Din afară, lucrurile par extrem de simple: ai un oraș cu peste 200.000 de locuitori, capitala de județ? Ai public suficient de numeros pentru un cinematograful. Și, cum nu se mai poartă sălile-mamut și nici măcar grădinile în aer liber de dimensiuni uriașe - văzusem, recent, o fotografie din epoca în care funcționa cinematograful în aer liber din Parcul Rizer, era imens! - soluția cea

mai la îndemână pentru companiile care se ocupă cu aducerea filmelor la public este asocierea cu alte firme care le dau acestora mâncare, haine, bijuterii, parfumuri, bunuri de larg consum, toate sub același acoperiș. Deci, un mall. Și, spun specialiștii, nu are cum să nu meargă. Ba mai mult, dacă prin mall-uri

Viața bate filmul

magazinele se mai închid, mai dau faliment, cinema-ul cu sălile sale merge bine mersi. Și, cred eu, dacă își permite să ruleze filmul pentru doar doi spectatori (mi s-a întâmplat asta personal), încasările, per total, sunt mai mari decât cheltuielile. Altfel nu s-ar mai ține nimeni de business-ul ăsta.

La Galați, însă, din cele patru-cinci mall-uri care erau să fie n-a mai fost până la urmă decât cel de la fostul service vechi, care nu are însă cinematograful. Să recapitulăm: trebuia să avem mall

la autogară - e construit, dar neterminat; trebuia să avem mall în Cartierul Dimitrie Cantemir - nici vorbă de așa ceva; trebuia să avem mall, Galleria, în râpa de lângă stadionul „Dunărea” - tot gusterii umblă liniștiți pe acolo și mai trebuia să avem mall și undeva pe centură - s-ar putea să avem acolo un Lidl. În orice caz, nici urmă de cinema în orașul nostru. Vor spune unii, probabil, că noi murim de foame și cinema ne mai trebuie. Perfect adevărat. Dar sunt în orașul ăsta și oameni cu bani - cum i-au făcut, treaba lor și a fiscoiului, până la urmă - care s-ar duce la film și ar mai și mânca pe food court și bea o cafea la lounge & bar (nu mă

înjuraj, așa se cheamă zona cu restaurante, baruri și cafenele din orice mall care se respectă). Iar existența unei modalități civilizate de a vedea un film nou ar însemna și locuri de muncă - nu puține - și un semn că, în sfârșit, orașul se îndreaptă în direcția bună. Un vot de încredere al aceluia care își cunoște bine business-ul și nu-și riscă gâtul cu perdanți. Un fel de rating de oraș, dacă vreți. Iar la noi, cel puțin deocamdată, semnalul acesta lipsește. Iar viața bate filmul, încă o dată.



foto Bogdan Codrescu
foto@viata-libera.ro

Țepuși de mafia terenurilor
**Și fără pământ,
și buni
de plată!**

EVENIMENT/3

Pericol pentru copii
**Șanț
în mijlocul
parcului**

DIALOG/8



AWARD OF EXCELLENCE
European
Newspaper
AWARD

INDEX

ACTUALITATE2
EVENIMENT3,5
JURIDIC4

SPORT6
MEDICINĂ7
DIALOG8

PUBLICITATE9-13
AGENDA14
MAGAZIN15

OBSERVATOR16



Patru persoane agresate, trei bărbați și o femeie, au venit la Unitatea de Primiri Urgente a Spitalului Județean în cursul zilei de duminică. După ce au fost consultați, medicii au stabilit că doar femeia, în vârstă de 38 de ani, are nevoie de spitalizare, în secția de Neurochirurgie, din cauza traumatismelor destul de severe provocate, se pare, de soț.

Remus Basalic

www.viata-libera.ro

Țepuși de mafia terenurilor de la Berești

Viața Zi

Astăzi, la Festivalul de Comedie "Umor, amor, fior de dor în București"

Faniul lui Mircea Diaconu sunt așteptați, astăzi, începând cu ora 11.00, în foaiierul Teatrului Dramatic „Fani Tardini”, pentru o întâlnire cu îndrăgitul actor, venit la Galați pentru un colocvii pe tema „Crisa comediei/comedia crizei”. Seara, începând cu ora 19.00, în sala mare a Dramaticului se va juca „Umor, amor, fior de dor în București”, o producție a Teatrului Nottara, în regia Dianei Lupescu. Sunteți invitați la un spectacol de dans, teatru și muzică, care va va scufunda în atmosfera Bucureștilor de altădată. Căutând în lada bunicii, câțiva tineri găsesc câteva lucruri vechi, gramofonul, discuri, rochii, pantofi, accesorii, poze din ziare și pornesc în căutarea firului de dor într-o lume în care scrisorile de amor se așteptau câteva zile, nu erau „instant”, ca mesajele din ziua de astăzi. Actorii întru-chipează fiecare câte o poveste presărată cu pași de tangou, charleston sau cancan. În distribuție: Crenguța Hariton, Ioana Calotă, Raluca Gheorghiu, Cristina Păun, Roxana Colceag, Gabriel Răuță, Cristian Nicolaie, Lucian Ghimiși, Alexandru Mike Gheorghiu și Vlad Corbeanu. Prețul biletului este 31,50 de lei.

Festivalul va continua miercuri, cu două spectacole: un one-man-show cu Ștefan Ruxandra al Companiei „Passee-Partout - Dan Puric” (în Sala Studio, de la 17.30) și „Gălcile din Chiroggia” de Carlo Goldoni, spectacol prezentat de Teatrul de Stat Constanța (în Sala Mare, de la ora 19.00).

Roxana Arzene Penciu

În această seară Paraziții vin în Campusul Studentesc

„Paraziții” vor concerta în campusul studentesc, astăzi, începând cu ora 21.00, cu ocazia aniversării a 17 ani de la înființarea Ligii Studenților din Universitatea „Dunărea de Jos” din Galați. Concertul va fi susținut între căminele H și D. În cazul în care vremea va fi nefavorabilă, spectacolul se va muta în Club S, unde intrarea va fi liberă pentru studenți.

Crina Iancu

ReStart Romania

Concurs de idei pentru schimbarea orașului

Reprezentanții unui program de donații software și hardware din România, TechSoup, s-au gândit că nu ar fi rău să existe cineva care să organizeze o „licitație” a ideilor care pot schimba viața oamenilor dintr-un anumit cartier sau oraș. TechSoup organizează o competiție de proiecte, denumită ReStart Romania, în care se propun și se discută planuri care promovează utilizarea de resurse și tehnologii online pentru rezolvarea unor probleme sociale dificile. Oricine are o idee și vrea să o transforme în realitate se poate înregistra www.restartromania.ro. Ideile sunt votate online și dezbătute de un juriu, șapte finaliști urmând a primi sprijin tehnic pentru a-și transforma ideile în prototipuri

de platforme sau aplicații online. La evenimentul final al competiției sunt aleși trei câștigători care primesc finanțări în valoare



de 5.000 de dolari pentru a-și finaliza și lansa platformele sau aplicațiile. Termenul de înscriere a proiectelor în competiție este

vineri, 12 octombrie. În competiție s-au înscris deja peste 70 de idei de proiecte. Printre acestea se numără propuneri pentru sisteme de vot electronic sau pentru monitorizarea cheltuielilor publice inutile, dar și o hartă a accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, un ghid de iubit Bucureștiul, o platformă de interacțiune între administrațiile de bloc și locatari sau o hartă a faptelor bune în România. Proiectul ReStart Romania este realizat cu sprijinul unei finanțări a Trust for Civil Society în Central and Eastern Europe și al Ambasadei SUA în România, iar parteneri sunt Microsoft Romania, Senior Interactive și Fundația Româno-Americană.

Nicoleta Onofrei

EVENIMENT

Marti, 9 Octombrie 2012

3

VIAȚA LIBERĂ

Și fără pământ, și buni de plată!

O familie din Galați se chinuiește să-și găsească dreptatea prin instanțe după ce un individ pe care l-au împuternicit să le vândă pământul a încheiat două contracte în fals și a încasat toți banii. Coincidență sau nu, întreaga poveste s-a derulat în zona care pare propice marilor tunuri imobiliare: satul Roșcani, comuna Băneasa, și în biroul notarului Zâna Barău, de la Berești

Ma-Maria și Gheorghe Stîncescu trec, de circa un an, prin coșmarul vieții lor, în urma a ceea ce le-a părut a fi o banală vânzare a pământului primit moștenire de femeie. Se întâmpla în toamna lui 2008, când cei doi, care sunt stabiliți în Galați, au decis de comun acord să renunțe la cei 58.000 mp de teren arabil și la cei 8.000 de mp de pășune situați pe raza satului Roșcani, comuna Băneasa. Pentru că nu aveau timp să se ocupe de formalitățile tranzacțiilor, soții Stîncescu au apelat la un intermediar pe care l-au găsit de altfel la Băneasa, unde căuta, se pare, țărani dornici să-și vândă pământurile. Norocul, dacă

se poate numi așa, a făcut ca, aproape concomitent cu găsirea intermediarului, să apară și un potențial cumpărător, respectiv SC Agro Investments Moldova SRL, din comuna Golești, județul Vrancea. „S-a făcut mai întâi o procură cu un nume David Ioan, prin care soția mea îl împuternicea pe acesta și pe alți doi mandatarari să se ocupe de vânzare. El trebuia să semneze, să ia hotărârile. Tot atunci, acest David a semnat, în numele soției mele, o promisiune de vânzare pentru 6,6 hectare de teren, adică tot pământul, cu Agro Investments Moldova SRL. Toate acestea s-au petrecut la Berești, la notarul Zâna Barău”,

explică Gheorghe Stîncescu.

În baza antecontractului semnat cu societatea din Vrancea, pe 16 octombrie 2008, la rezeala în biroul notarului, care cel puțin la acea vreme era asaltat de tranzații cu terenuri, soții Stîncescu au primit aproape 13.000 de lei și asigurări din partea mandatului David Ioan, originar din Curtea de Argeș, că nu trebuie să se îngrijească de absolut nimic în ceea ce privește restul demersurilor.

„Terenul era în regulă cu absolut tot, cu carte funciară, schițe, tot, puteau să facă actele pe loc. Ne-au spus însă să stăm acasă, că ne cheamă ei să venim să semnăm actele de vânzare-cumpărare. Am așteptat un an, doi. După un an și ceva am trecut prin zonă și am zis să mergem pe la notar să întrebăm dacă s-a mai făcut ceva. Ni s-a spus din nou să stăm liniștiți, că ne anunță ei”, completează Gheorghe Stîncescu.

Omul avea să aștepte curând motivul tergiversării încheierii afacerii.

Pământul, vândut prin fals!

La doi ani de la semnarea promisiunii de vânzare cu Agro Investments, societatea, care plătiese banii pe pământ, a înaintat acțiune la Judecătoria Târgu Bujor pentru emiterea unei hotărâri care să țină loc de act de vân-



zare-cumpărare. Reprezentanții societății vrâncene aveau însă să rămână cu buza umflată, deoarece instanța nu a mai avut pe ce să le confirme dreptul de proprietate și, prin sentința civilă nr. 1309 din 1 noiembrie 2011, le-a respins acțiunea ca neînteameiată. Pământul fusese vândut prin două contracte diferite care purtau semnătura mandatului David Ioan. Terenul arabil, respectiv 58.000 de metri pătrați ajunsese în proprietatea SC Agri Terenuri SA, din București, în

Temperare bancară Scădere a creditelor de consum

Creditele de consum au cunoscut o temperare pe parcursul lunii august. Potrivit datelor furnizate de BNR, creditele de consum în moneda națională au scăzut de la 565,5 milioane de lei la 562,2 milioane de lei. În ceea ce privește creditele de consum în valută, acestea au scăzut de la 562,2 milioane de lei la 544,9 milioane de lei.

Ovidiu Amălinei

Reabilitare și modernizare Șase milioane de euro investite în puncte termice în puncte termice

Peste 6,6 milioane de euro, adică 29.902.850 de lei fără TVA, este dispusă Primăria municipiului Galați să investească în reabilitarea punctelor termice din Galați. În acest moment, din cele 54 de puncte termice câte numără municipiul, doar 19 sunt complet reabilitate și modernizate, 21 nu au nici măcar un șurub schimbat, iar restul se află în diferite stadii de modernizare sau reabilitare. Cert este că Primăria tocmai a scos la licitație deschisă un contract de reabilitare și modernizare a 19 puncte termice situate în Centru, Port, Mazepa I, Tiglina I, Micro 16, 17, 18, 19, 21, 14, 38, 39 și 40 și punctul termic al Liceului Metalurgic. Criteriul de atribuire va fi oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic. Concret, cele 19 puncte termice vor beneficia de lucrări de instalare echipamente de încălzire centrală, reparații generale și de renovare a clădirii punctului termic, inclusiv la instalații electrice și sanitare, șarpantă și învelitori. Potrivit purtătorului de cuvânt al Primăriei Galați, Mihai Costache, din cele 29,9 milioane de lei, 60 la sută vin de la bugetul de stat, iar restul de la bugetul local. Așa cum reiese din documentele prin care a fost înstrăinat pământul, autentificate pe data de 5 noiembrie 2010 la sediul biroului notarial al Zănei Barău din Berești, vânzătoarea, respectiv Stîncescu Ema-Maria, reprezentată de mandatul David Ioan, declară, pe propria răspundere, sub sancțiunea art. 292 Cod penal, că terenurile nu fac obiectul niciunei alte promisiuni de vânzare-cumpărare către altă persoană fizică sau juridică, lucru total fals!

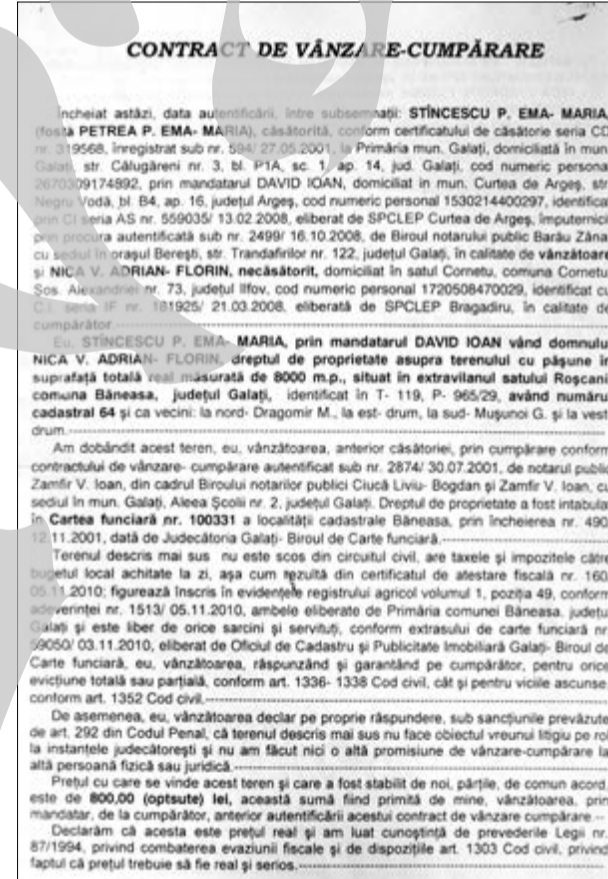
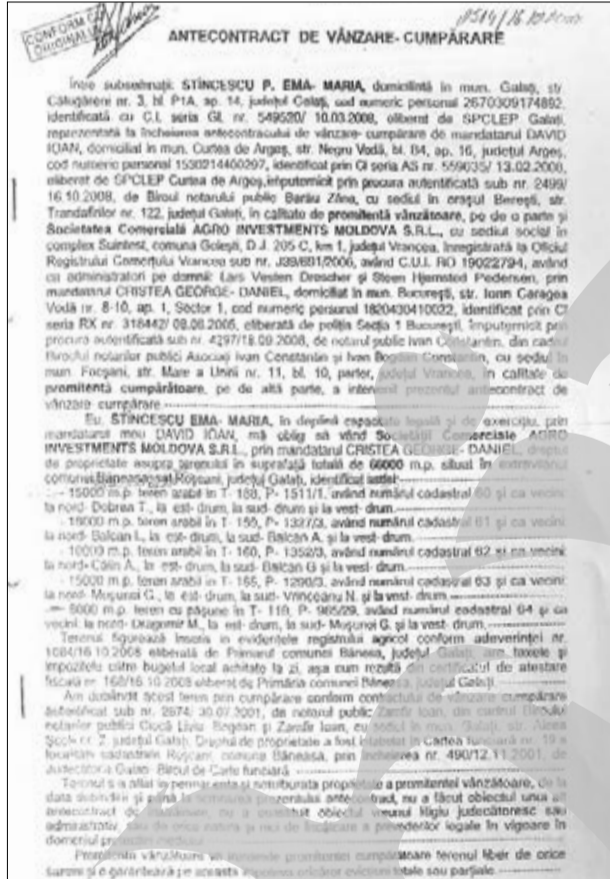
Anca Melinte

Concurs finalizat Ionel Ardean, noul director de la Apele Române

Directorul tehnic adjunct din cadrul Primăriei municipiului Galați, Ionel Ardean, a câștigat concursul pentru ocuparea postului de director al Sistemului de Gospodărire a Apeilor Galați, desfășurat ieri. „Un singur candidat s-a înscris la examen și l-a și câștigat. Este vorba de domnul Ionel Ardean”, a declarat purtătorul de cuvânt al Administrației Bazinale de Apă Prut-Bârlad, Dan Buruiană. Ionel Ardean lucrează la Primăria Galați din decembrie 2008. Până când va fi instalat în funcția de director la Sistemul de Gospodărire a Apeilor Galați, interimatul la conducerea instituției va fi asigurat, ca și până acum, de inginerul-șef Aurica Ciornei.

Rodica Mișcalencu

Mariana Constandache Foto: Bogdan Codrescu



PUBLICITATE

Advertisement for LaurusMedical featuring the headline 'Hemoroizii ne pot SALVA VIAȚA!' and contact information: Str. Columb nr. 100, București, 0236 318 888.

Cătălin Barcan 0731 240 401
Sorin Cara 0731 240 400
Laurian Popa 0729 550 315
Cristina Berescu 0724 500 283

IMOBILIARE

Marți, 9 Octombrie 2012

IMPORTANT!

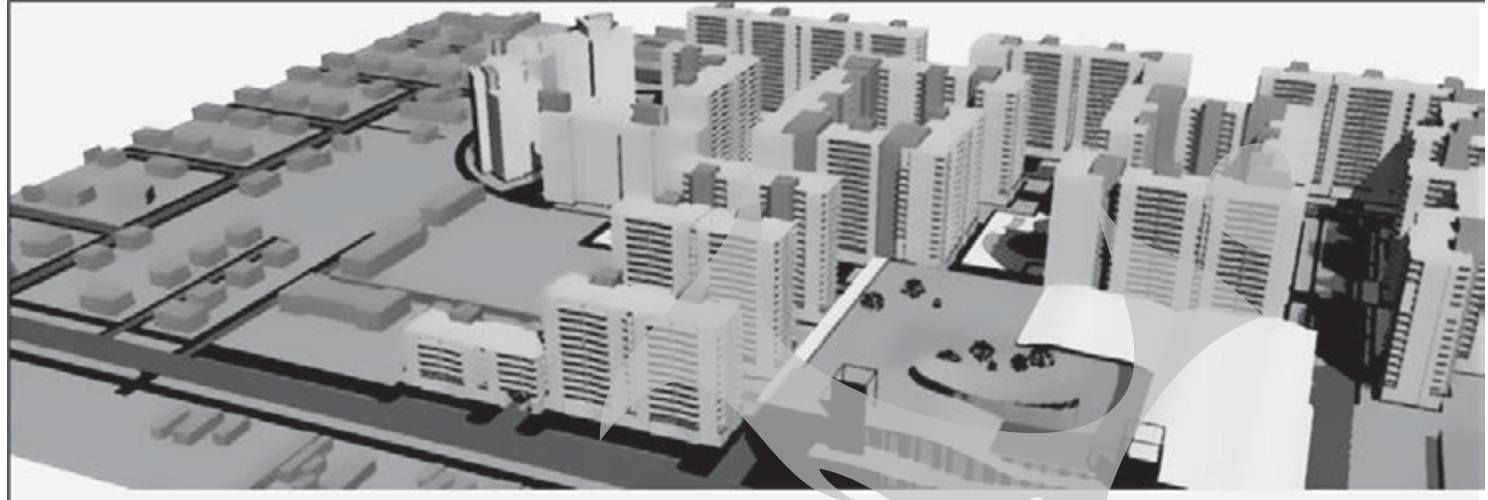
Societățile comerciale și persoanele fizice autorizate care solicită publicarea unor anunțuri la rubricile: -LICITAȚII -LICHIDĂRI -CONVOCARI (Adunări generale) -CITAȚII (Chemări în judecată) trebuie să prezinte la ghișeele de Mică Publicitate o adresă, în original, cu: - Antetul firmei; Numărul de înregistrare; Datele de apariție solicitate; Textul înaintat spre publicare; Semnătura autorizată; Ștampilă.

Atenție! Pentru mare publicitate contactați DEPARTAMENTUL PUBLICITATE: Galați, str. Domnească nr. 68, tel: 0236 460719 e-mail: pub@viata-libera.ro, www.viata-libera.ro



VREȚI SĂ VĂ FACETI RECLAMĂ? SUNAȚI LA TEL. 0236460 719, Fax 0236460 875

Info Galați AGENȚIE IMOBILIARĂ Tel/Fax: 0236 473414 Mobil: 0745 601830 Str. Brăilei nr. 142(vizavi stație bănci) infoGalati2004@yahoo.com



Italian Residence înseamnă siguranța zilei de mâine și cel mai modern ansamblu rezidențial din Galați. Îți oferim toate utilitățile proprii unui stil de viață modern, păstrând echilibrul natural al mediului înconjurător.

Oferim finanțare proprie în rate (pana la 20 de ani)

Pentru ca tu să dispui de toate facilitățile vei beneficia și de galerii comerciale situate într-un mall de peste 80 000mp.

Galați, Bdul. George Coșbuc nr. 251, Tel. 0722/245260, office@italianresidence.ro



ALEX & NYKY Imobiliare Tiglina 1, Bl. A1, ap. 31 Tel.: 0236 435510; 0747317879; 0755 155750; 0722 474836

ROKA CONSTRUCT MODERN EXECUTĂ ȘI OFERĂ SPRE VÂNZARE APARTAMENTE NOI cu 1, 2 și 3 CAMERE situate pe str. Energiei, Nr. 18, Siderurgiștilor

ALTI VOM Tiglina I, Tel./fax: 0236/475 479 bl. A1, Orange: 0748.647760 etaj 1, Cosmote: 0767.070.871 ap. 22A Vodafone: 0727.897437

CAPITAL Tiglina I, bl A2, ap 20, parter Orange: 0745.52.62.31 tel/fax: 0236.43.68.99 Vodafone: 0725.51.75.35

Vânzări Garsoniere, Vânzări 1 cameră, Vânzări 2 camere, Închirieri oferte

Table listing various real estate listings with details on price, location, and features. Includes 'Vânzări 3 camere' section.

